**Договор № \_\_\_\_\_\_
возмездного оказания инжиниринговых услуг
при строительстве объекта**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать комплекс инжиниринговых услуг при строительстве объекта, финансируемого Заказчиком, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (именуемые в дальнейшем "Услуги" и "Объект" соответственно), а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги Исполнителя.
1.2. Комплекс инжиниринговых услуг по настоящему Договору включает:
- инженерно-консультационные услуги по подготовке, обеспечению процесса строительства и ввода в эксплуатацию Объекта;

- технические исследования и услуги, связанные с подготовкой строительства Объекта. К ним относятся: проведение предпроектных работ и научных исследований, составление технических заданий и технико-экономических обоснований строительства, проведение инженерно-изыскательских работ для строительства, разработка проектной и технической документации, послепроектные услуги при монтаже и пусконаладочных работах, а также специальные услуги, связанные с особенностями создания Объекта;

- техническое содействие, обеспечивающее оптимальный процесс строительства Объекта, включая консультации и авторский надзор, консультации экономического и финансового характера, конъюнктурные и маркетинговые исследования, консультации по внедрению систем информационного обеспечения и др.;

- участие в работах по формированию объемов подрядных работ, обеспечивающих окончание строительства в установленные Заказчиком сроки;

- оказание содействия в обеспечении строительства материалами, конструкциями, изделиями, транспортными средствами, машинами и механизмами;

- контроль за состоянием строительства временных сооружений и объектов;

- решение совместно с Заказчиком, проектными и строительными организациями возникающих в ходе строительства Объекта организационных и технических вопросов;

- участие в разработке и осуществлении организационно-технических мероприятий по восполнению допущенных отставаний и обеспечению ввода Объекта в эксплуатацию;

- координацию деятельности третьих лиц при строительстве Объекта;

- организацию контроля качества при строительстве Объекта;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Исполнитель гарантирует, что он обладает необходимой профессиональной квалификацией, персоналом и техническими ресурсами для оказания Услуг по настоящему Договору.
1.4. Услуги по настоящему Договору оказываются в следующие сроки:

1.4.1. Начало оказания Услуг: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

1.4.2. Окончание оказания Услуг: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказывать Услуги лично.

2.1.2. Оказать Услуги качественно и в срок в соответствии с условиями настоящего Договора.
2.1.3. По первому требованию знакомить Заказчика с ходом оказания Услуг по настоящему Договору.
2.1.4. Поддерживать и охранять законные интересы Заказчика в своих отношениях с третьими лицами.
2.1.5. Представлять Заказчику материалы и заключения в электронном виде на магнитных носителях или посредством электронной, факсимильной связи; по итогам Услуг - письменные материалы и заключения отчеты и документацию.

2.1.6. По окончании оказания Услуг представить Заказчику Акт об оказанных Услугах (Приложение № \_\_\_).

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Получать от Заказчика любую информацию и документы, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.2. Отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору при условии полного возмещения Заказчику убытков, причиненных таким отказом.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Выдать Исполнителю задание на оказание Услуг по Объекту (Приложение № \_\_\_) в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента подписания настоящего Договора уполномоченными представителями обеих Сторон.

2.3.2. Согласовывать с Исполнителем все вопросы, касающиеся содержания и выполнения задания, в течение не более \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента его оформления.
2.3.3. Оказывать содействие Исполнителю, в том числе:

2.3.3.1. Путем своевременного оформления и передачи Исполнителю разрешений и документов на строительство Объекта.

2.3.3.2. Путем организации беспрепятственного доступа сотрудников Исполнителя к Объекту для оказания Услуг.

2.3.3.3. Путем инструктирования Исполнителя по вопросам соблюдения техники безопасности и норм охраны труда.

2.3.4. Предоставить Исполнителю всю необходимую для оказания Услуг по настоящему Договору информацию и документы в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента подписания настоящего Договора.

2.3.5. Оплатить Услуги Исполнителя в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
2.3.6. Принять результаты оказанных Услуг у Исполнителя путем подписания Акта об оказанных Услугах в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или же отказаться от подписания Акта, направив Исполнителю письменный мотивированный отказ в тот же срок.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за ходом оказания Услуг, не вмешиваясь при этом в деятельность Исполнителя.
2.4.2. Получать от Исполнителя устные и письменные консультации и разъяснения, связанные с оказанием Услуг в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента предъявления соответствующего требования.
2.4.3. Отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных им Заказчику Услуг на момент такого отказа.

3. Порядок сдачи-приема Услуг

3.1. В течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней со дня окончания оказания Услуг Исполнитель представляет Заказчику следующие документы:
3.1.1. Отчет об оказанных услугах (Приложение № \_\_\_).

3.1.2. Акт об оказанных Услугах.

3.2. В течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней со дня получения документов, указанных в п. 3.1 настоящего Договора, в полном объеме и оформленных надлежащим образом, Заказчик принимает Услуги Исполнителя, указанные в Акте об оказанных Услугах, подписав указанный Акт, либо направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от подписания Акта оказанных Услуг в тот же срок.

3.3. Стороны пришли к соглашению, что в случае, если в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней со дня получения документов, указанных в п. 3.1 настоящего Договора, Заказчик не представит Исполнителю письменный мотивированный отказ от подписания Акта об оказанных Услугах, указанный Акт считается подписанным Заказчиком, а Услуги, указанные в Акте, - принятыми Заказчиком.

3.4. Срок устранения Исполнителем недостатков оказанных Услуг составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней со дня получения Исполнителем письменного мотивированного отказа от подписания Акта оказанных Услуг Заказчиком.

4. Цена Договора и порядок расчетов

4.1. Цена настоящего Договора складывается из общей стоимости всех Услуг, оказанных Исполнителем в рамках действия настоящего Договора. Стоимость Услуг за принятый Сторонами отчетный период указывается в Акте оказанных Услуг и рассчитывается исходя из Прейскуранта Исполнителя (Приложение № \_\_\_) и объема оказанных Услуг за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (месяц, квартал, полугодие, год).

4.2. Оплата Услуг Исполнителя осуществляется на основании выставляемого Исполнителем счета в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента подписания Сторонами Акта об оказанных Услугах.

4.3. Оплата Услуг Исполнителя осуществляется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре; путем внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя).
(Вариант для наличного расчета: Днем оплаты считается день внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя.

Вариант для безналичного расчета: Днем оплаты считается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика; день зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя).

4.4. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Заказчика, Услуги подлежат оплате в полном объеме.

4.5. В случае когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

5. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.
5.2. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа (пени) в размере \_\_\_% от стоимости Услуг за каждый день просрочки.
5.3. В случае несвоевременной оплаты Заказчиком Услуг Исполнителя Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа (пени) в размере \_\_\_% от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5.4. Уплата штрафов (пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.
5.6. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.5 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

5.7. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.8. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.5 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.9. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 5.5 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.
Претензии направляются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заказным письмом, курьером, по факсу) в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента возникновения спорной ситуации.
Сторона, которой была направлена претензия, обязана в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента ее получения направить ответ.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

7.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон путем подписания письменного соглашения.

8. Конфиденциальность

8.1. Любая информация, передаваемая Сторонами друг другу в период действия настоящего Договора, разглашение которой может нанести убытки любой из Сторон, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
9.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

9.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

9.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.6. Приложения:

9.6.1. Отчет Исполнителя об оказанных услугах (Приложение № \_\_\_).

9.6.2. Акт об оказанных услугах (Приложение № \_\_\_).

9.6.3. Прейскурант Исполнителя (Приложение № \_\_\_).

9.6.4. Задание на оказание Услуг по Объекту (Приложение № \_\_\_).

10. Адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель:                           Заказчик:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

Юридический/почтовый адрес:  Юридический/почтовый адрес:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банке    в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банке
К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:                            Заказчик:

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
 (подпись)        (Ф.И.О.)        (подпись)        (Ф.И.О.)

                  М.П.                                   М.П.